



FH MÜNSTER  
University of Applied Sciences

**HBZ** 

HANDWERKSKAMMER  
MÜNSTER



# Bauen im Bestand

**BACHELOR OF ENGINEERING (B.ENG.)**

Informationen zum Studiengang

[www.hbz-bildung.de/  
bauen-im-bestand](http://www.hbz-bildung.de/bauen-im-bestand)

**DAS HANDBWERK**  
DIE WIRTSCHAFTSMACHT. VON NEBENAN.



## Praxisnah studieren in Münster

### Bauen im Bestand

Im Mittelpunkt dieses bundesweit einzigartigen Studiengangs steht das Ziel, ambitionierte Bauhandwerker und Abiturienten mittels einer passgenauen, praxisorientierten Studienausrichtung an die Herausforderungen und Perspektiven heranzuführen, die mit der notwendigen Sanierung des Immobilienbestandes verbunden sind.

### Ein Münsteraner Modell

Mit dem Bachelor-Studiengang „Bauen im Bestand“ bietet die „Akademie Bauhandwerk“ der Handwerkskammer Münster in enger Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Bauingenieurwesen der Fachhochschule Münster ein praxisnahes Studium mit zukunftsorientierten Beschäftigungs- und Karrierechancen. Von Dozenten aus beiden Institutionen und Experten aus der Praxis werden die



Studierenden im Verlauf ihrer insgesamt dreijährigen akademischen Ausbildung erfolgreich auf den wachsenden Markt der Modernisierung des Gebäudebestandes vorbereitet.

## **Attraktive Studienbedingungen**

Kleine Semestergruppen von cirka 25 Studierenden, enger Kontakt und kurze Wege zu Kommilitonen, Lehrenden und Studiengangsorganisatoren – diese Lernatmosphäre hebt sich vom üblichen Studienbetrieb positiv ab. Studierende erhalten schon früh die Möglichkeit, wertvolle Unternehmenskontakte zu knüpfen. Das so erlangte, aktuelle Wissen ermöglicht Ihnen mit dem Abschluss als Bachelor of Engineering (FH Münster) sehr gute Aussichten auf einen schnellen Jobeinstieg nach dem Studium.

# Für Bauexperten, die sich auf den Erhalt von Gebäuden spezialisieren

Sie haben die Fachhochschulreife oder Abitur und schwanken noch zwischen einem Architektur- oder Bauingenieur-Studium? Sie haben schon Erfahrungen in einem Bauberuf gesammelt und streben nach mehr Wissen und Verantwortung? Sie haben ein Faible für alte Häuser und träumen davon, sie wieder fit zu machen oder zeitgemäß umzugestalten?

Dann sind Sie richtig im Studiengang „Bauen im Bestand“. Der Lehrplan enthält alles, was ein Experte für Altbausanierung an Kenntnissen und Fähigkeiten benötigt.



## MÖGLICHE SPÄTERE TÄTIGKEITSBEREICHE UND ARBEITGEBER

- in Bauunternehmen oder größeren Handwerksbetrieben als Bauleiter oder Planer
- in Architekturbüros als Planer und Gebäudeenergieberater
- in Sanierungsunternehmen als Bauleiter
- als Sachverständiger für Bauschäden
- in der Baustoffindustrie als Produktmanager oder Fachberater
- bei der Berufsfeuerwehr

Wen es noch nicht sofort in die Berufstätigkeit zieht, der kann nach dem Abschluss als Bachelor of Engineering noch einen Master-Studiengang an der FH Münster oder einer anderen Hochschule anschließen, um sich weiter zu qualifizieren oder zu spezialisieren, zum Beispiel in der Denkmalpflege, im Brandschutz, im Bau-management oder in der Schadenssanierung.

## Studieninhalte

Der Lehrplan des Studiengangs ist breit angelegt, denn für das zukünftige Aufgabenfeld der Absolventen wird nicht nur das Wissen eines Bauingenieurs verlangt: Architektur, Versorgungstechnik, Betriebswirtschaft und Spezialgebiete wie Bautenschutz sind Disziplinen, die integriert werden müssen.



Von der Bauaufnahme mit Erstellung digitaler Pläne über den Entwurf neuer Grundrisse und Ansichten, die Berechnung nachträglicher Dämmungen bis hin zur Kalkulation ausgeschriebener Bau- und Sanierungsleistungen – alle Phasen bei Bau und Modernisierung von Gebäuden lernen die Studierenden nicht nur in der Theorie kennen, sondern sie erwerben auch umfassende Praxis darin. „Learning by doing“ heißt die Devise.

### PROJEKTARBEITEN

Besonders in mehrmonatigen Projektarbeiten an realen Gebäuden entwickeln die Studierenden in kleinen Gruppen unter Anleitung ihrer Dozenten neue Nutzungskonzepte für Bestandsgebäude. Alle erforderlichen Schritte werden selbst ausgeführt. Interdisziplinäre Teamarbeit wird so zur Selbstverständlichkeit, und einen Praxischock nach dem Studium braucht niemand zu befürchten.

### EXKURSIONEN

Ergänzt wird die Lehre durch viele Exkursionen: Baustellenbesuche, Besichtigung baugeschichtlich oder denkmalpflegerisch bedeutender Gebäude, Praxisschulungen in Unternehmen sowie der Besuch von Messen bringen wertvolle Einblicke, die allein durch Theorieschulungen nicht erreichbar sind.

# Modulplan

## INGENIEURWISSENSCHAFTLICHE GRUNDLAGEN

- Mathematik
- Statik
- Bauphysik
- Baustofflehre / Bauchemie
- Vermessung / Bauaufnahme
- Baukonstruktion
- Baubetrieb / Bau- und Vertragsrecht

## PLANUNGSKOMPETENZ

- Entwerfen
- Projekt P1 Entwerfen / Baukonstruktion
- Baugeschichte / Denkmalpflege
- Projekt P3 Planung und Kalkulation eines Gebäudeumbaus
- Management- und Planungskompetenz

## BAUERHALTUNG / BAUSANIERUNG

- Sanierung von Gebäuden
- Sanierung von Holzkonstruktionen
- Projekt P2 Bausanierung

## ANWENDUNGSFÄCHER

- Baumanagement
- Ingenieur-Hochbau
- Technische Gebäudeausrüstung
- Energetische Bewertung und Sanierung im Bestand
- Betriebswirtschaftslehre

## Fachhochschule Münster

### Erfolg gründet auf Qualität

Die Fachhochschule Münster steht in einer langen Bildungs-



FH MÜNSTER  
University of Applied Sciences

tradition: 1971 entstanden aus dem Zusammenschluss von staatlichen und privaten Bau- und Ingenieurschulen sowie Einrichtungen mit berufsbezogener Fachausbildung, gehört sie heute zu den größten und erfolgreichsten Fachhochschulen Deutschlands.

Der Anspruch der Fachhochschule Münster ist, die erste Adresse in Bildung und Forschung für die Praxis zu sein. Qualität ist die Grundlage für alle Arbeitsbereiche der Hochschule. Sie ist Maßstab für die Lehre mit ihren vielfältigen, am Bedarf des Marktes ausgerichteten Angeboten. Sie ist Fundament für den exzellenten Forschungserfolg mit der bundesweit höchsten Drittmittelquote.

# Studienbedingungen

## ZULASSUNGSBEDINGUNGEN

- Abitur beziehungsweise Fachhochschulreife oder
- Meister, Techniker, Betriebswirt des Handwerks oder
- abgeschlossene Berufsausbildung und mindestens 3 Jahre Berufserfahrung.
- Alle Bewerber benötigen ein 13-wöchiges Vorpraktikum, auf das die Ausbildung ganz oder teilweise angerechnet werden kann.

## STUDIENORT

Das Handwerkskammer Bildungszentrum (HBZ) Münster zählt zu den größten und modernsten Bildungseinrichtungen des Handwerks in Deutschland. Es hat sich unter anderem auf den Kompetenzbereich Bau und Energie spezialisiert. Dadurch ergeben sich viele wertvolle Synergien für die Studierenden der Akademie Bauhandwerk.

Unter anderem profitieren die angehenden Bachelor of Engineering während Ihrer Studienzeit vom Fachwerkskompetenzzentrum des HBZ. Verschiedene Themen wie Sanierung, Bauphysik und Innendämmung werden so ein lebendiger Bestandteil der Ausbildung. Darüber hinaus macht das Paul Schnitker-Haus – Demonstrationzentrum Bau und Energie, auf dem Gelände des HBZ, energiesparendes und ökologisches Bauen praktisch erfahrbar.

## VOLLZEIT-STUDIUM

- Studienstart: Oktober
- Studiendauer: 6 Semester inkl. Bachelor-Arbeit
- Studiengebühr: Die aktuellen Studiengebühren finden Sie auf unserer Webseite.

## BEWERBUNGSVERFAHREN

Bewerbungen nimmt die Akademie Bauhandwerk jederzeit entgegen. Sie führt die Bewerbungsgespräche und die Teilnehmerauswahl durch. Im Anschluss schreiben sich die zukünftigen Studierenden an der FH Münster ein.

## Wir informieren

### Sie gern persönlich

- Individuelles Beratungsgespräch – vor Ort oder telefonisch
- Regelmäßige Info-Veranstaltungen im HBZ

Weitere Informationen zum Studiengang finden Sie auch unter:

[www.hbz-bildung.de/bauen-im-bestand](http://www.hbz-bildung.de/bauen-im-bestand)

## HIER FINDEN SIE UNS



Das Handwerkskammer Bildungszentrum ist eine der größten und modernsten Bildungsstätten des Handwerks in Deutschland. Zehn Minuten Fahrt vom Stadtzentrum entfernt gelegen, sind es nur ein paar Schritte ins Grün des Münsterlandes, eine der beliebtesten Ferienregionen Deutschlands.



HANDWERKSKAMMER  
MÜNSTER

**Handwerkskammer Bildungszentrum Münster**  
Echemeyerstraße 1–2, 48163 Münster  
Postfach 3480, 48019 Münster

Telefon 0251 705-4444  
Telefax 0251 705-55-4444  
[weiterbildung@hbz-bildung.de](mailto:weiterbildung@hbz-bildung.de)  
[www.hbz-bildung.de](http://www.hbz-bildung.de)